

UNIVERSIDAD NUEVA ESPARTA
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE INGENIERÍA CIVIL

DISEÑO CURRICULAR
ADMINISTRACION DE OBRAS

| | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| CÓDIGO DE LA ESCUELA: 20-17223 | PENSUM: Enero 2004 | |
| ASIGNATURA: Administración de Obras | CÓDIGO DE ASIGNATURA: 20-0013 | |
| SEMESTRE: 5 | UNIDADES CREDITOS: 2 | TOTAL HORAS/SEMESTRE: 32 |

| PRELACIÓN | ELABORACIÓN | REVISADO POR |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------|
| 20-0233 | Prof. Ing. Gladys Hernández | Prof. Ing. Gladys Hernández |
| 20-0480 | Fecha: Enero 2004 | Fecha: Enero 2004 |

OBJETIVO GENERAL

Al término de la asignatura los estudiantes serán capaces de: Aplicar los conocimientos adquiridos en diversas materias, en cuanto a inspección, evaluación y control óptimo de los recursos existentes en el campo, con la finalidad de administrar obras aplicando correctamente las normativas vigentes.

UNIDAD I:

1. Objetivos de la Unidad:

1.1. Objetivo Terminal:

Dado el contenido de la unidad los estudiantes serán capaces de: Conocer la importancia en la Administración de obras, y como se hace una buena inspección de obras.

1.2. Objetivos Específicos:

1.2.1. Definir que es una administración de obras.

1.2.2. Identificar su función.

1.2.3. Identificar los parámetros básicos en una administración de obras.

2. Contenidos: Administración de obras. Inspección. Funciones. Diferentes tipos.

3. Estrategias Metodológicas:

3.1. Exposición del facilitador.

3.2. Taller.

3.3. Torbellino de ideas.

UNIDAD II:

1. Objetivos de la Unidad:

1.1. Objetivo Terminal:

Dado el contenido de la unidad los estudiantes serán capaces de: Establecer los parámetros de una inspección y transformarlos en una excelente administración de obras

- 1.2. Objetivos Específicos:
 - 1.2.1. Definir que es inspección de obras.
 - 1.2.2. Identificar los tipos de inspección.
 - 1.2.3. Establecer los formatos a llevar en una inspección de obras
2. Contenidos: Inspección de obras. Funciones. Usos. Tipos. Formatos. Libro diario de obra. Informes de obras.
3. Estrategias Metodológicas:
Exposición del facilitador. Seminario. Torbellino de ideas. Trabajos de investigación.

UNIDAD III:

1. Objetivos de la Unidad:
 - 1.1. Objetivo Terminal:
Dado el contenido de la unidad los estudiantes serán capaces de: Analizar y aplicar las Normas Generales de la Contratación, en cada uno de los pasos de la administración de obras.
 - 1.2. Objetivos Específicos:
 - 1.2.1. Estudiar y analizar todos los capítulos de las Normas Generales de la Contratación.
 - 1.2.2. Establecer un procedimiento de acuerdo a las Normas Generales de la Contratación.
 - 1.2.3. Analizar el aspecto legal de la normativa vigente.
2. Contenidos: Normas Generales de la Contratación.
3. Estrategias Metodológicas:
 - 3.1. Exposición del facilitador.
 - 3.2. Seminario.
 - 3.3. Torbellino de ideas.
 - 3.4. Trabajos de investigación.
 - 3.5. Lectura previa de los participantes.

UNIDAD IV:

1. Objetivos de la Unidad:
 - 1.1. Objetivo Terminal:
Dado el contenido de la unidad los estudiantes serán capaces de: establecer los diferentes tipos de contratación, y su influencia dentro de la administración de obras.
 - 1.2. Objetivos Específicos:
 - 1.2.1. Determinar los diferentes tipos de contratación.
 - 1.2.2. Establecer la influencia del tipo de contrato dentro de la administración de obras.

2. Contenidos: Contratos. Definición, tipos. Diferencias. Trámites. Licitaciones formatos
3. Estrategias Metodológicas:
 - 3.1. Exposición del facilitador.
 - 3.2. Trabajo evaluado con exposición.

UNIDAD V:

1. Objetivos de la Unidad:
 - 1.1. Objetivo Terminal:

Dado el contenido de la unidad los estudiantes serán capaces de: Realizar los trámites necesarios para el control financiero de obras.
 - 1.2. Objetivos Específicos:
 - 1.2.1. Establecer los trámites necesarios para el control financiero de obras.
2. Contenidos: Tramitación de formatos necesarios para la presentación de planos, valuaciones, actas, etc.
3. Estrategias Metodológicas:
 - 3.1. Exposición del alumno.
 - 3.2. Torbellino de ideas.
 - 3.3. Interrogatorio.
 - 3.4. Discusión grupal.

Bibliografía:

Normas Generales de la Construcción.

Contrato Colectivo de la Cámara Venezolana de la Construcción.

Inspección y Control de Obras Civiles. Roberto Centeno W. Ediciones Vega.

Enciclopedia de Técnicas de la Construcción. Ediciones CEAC.

Tecnología de la Construcción. G. Baud. Editorial Blume

Manual de Inspección de Obras. Fundaudo. Universidad de Oriente. Ing. Gladys Hernández.